

COMUNE DI CONCERVIANO

Provincia di Rieti

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL BOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOCALITA' "MONTE SOLE" particella 15 del P.G.A.F. DEL COMUNE DI CONCERVIANO

Il Responsabile del servizio vista Vista la delibera della G.C. n. 17 del 17/06/2015 con la quale è stata approvata la rideterminazione del prezzo a base d'asta in € 21.462,80 oltre I.V.A., come da comunicazione del D.d.L. Dr. Franco Onori a seguito di tre tentativi d'asta andati deserti;

RENDE NOTO

Che il Comune di Concerviano indice asta pubblica ai sensi dell'art.73 lettera e) del R.D. 23.05.1924 n.827 mediante gara al rialzo della valutazione di stima per l'alienazione di materiale legnoso *in piedi* del bosco di proprietà Comunale sito in località "Monte Sole" Particella 15 in territorio e proprietà del Comune di Concerviano con un prezzo a base d'asta di € 17.682,06, (importo soggetto ad aumento), oltre € 3.780,74 (importo per spese tecniche non soggetto ad aumento), per un totale di € 21.462,80. I suddetti importi s'intendono I.V.A. esclusa del 10%.

CONDIZIONI GENERALI D'ASTA

1. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA.

La gara si terrà con il "metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta". L'aggiudicazione della gara verrà disposta a favore del concorrente che offrirà il maggior aumento sul predetto prezzo a base d'asta. La vendita del legname avverrà a corpo. L'asta pubblica si svolgerà il giorno 23.09.2015 alle ore 16,00 presso la sede municipale.

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

Le ditte interessate a partecipare all'asta pubblica dovranno far pervenire al protocollo comunale, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22/09/2015, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo del servizio postale ovvero mediante consegna a mano e/o ufficio protocollo di questo Comune, ai sensi della legislazione vigente, un plico debitamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo di questo Ente, la dicitura "GARA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO IN LOCALITA' "MONTE SOLE PARTICELLA 15".

Il recapito del plico entro il suddetto termine rimane ad esclusivo rischio del mittente.

3. OFFERTA E DOCUMENTAZIONE ALLEGATA.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:)

- Dichiarazione sostitutiva di certificazione e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, da redigersi secondo lo schema allegato **!IIIJIII** e compilata in ogni sua parte, in carta libera, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore (ai sensi artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).
- La quietanza rilasciata dal Tesoriere dell'Ente, CA.RI.RI. agenzia di Rieti, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di €. 2.146,28. Coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, potranno effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della commissione di gara, in assegni circolari intestati a favore dell'Ente appaltante.

Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta e a pagare le spese di aggiudicazione e contratto, che sono tutte a carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito successivamente, risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre se il deposito risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà allo stesso la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi, e si potrà procedere alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incameramenti previsti dal capitolato d'oneri.

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica utilizzando a tal fine l'apposito **MNDII** allegato al presente Avviso di Gara, apponendo sullo stesso la marca da bollo di € 16,00. L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore deve contenere l'indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale di aumento sul prezzo a base d'asta. In caso di discordanza prevale l'importo percentuale indicato in lettere. Si precisa che si terrà conto dell'importo percentuale offerto fino alla terza cifra decimale inclusa, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso che la suddetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni che non siano espressamente confermate dall'offerente mediante apposizione della propria firma. In detta busta non dovranno essere inseriti altri documenti oltre a quelli richiesti dal presente articolo.

4. CAPITOLATO GENERALE D'ONERI

Per quanto non previsto nel presente avviso valgono, ad integrazione, tutte le norme e disposizioni riportate nel Capitolato Generale d'Oneri predisposto dal tecnico Dott. Franco Onori depositato, unitamente al presente avviso, presso l'ufficio di segreteria, a libera consultazione degli interessati negli orari d'ufficio (dal Lunedì al Sabato dalle ore 09.00 alle ore 13.00).

5. AGGIUDICAZIONE ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

E' espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento della presentazione dell'offerta, mentre il Comune rimarrà vincolato soltanto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà rispettare tutte le seguenti condizioni:

- entro 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dovrà sottoscrivere il relativo contratto;
- ai fini della stipula del predetto contratto dovrà presentare, a richiesta del Comune di Concerviano, la seguente documentazione:
 - polizza di responsabilità civile verso terzi per eventuali danni causati a persone e/o cose nel corso delle attività di taglio; detta polizza dovrà essere stipulata con i seguenti massimali: non inferiore ad Euro 100.000,00 per rischi di esecuzione e danni alle preesistenze ivi inclusi gli eventuali tagli irregolari, abusi e dei danni arrecati al bosco; non inferiore ad Euro 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dell'attività di taglio, trasporto, movimentazione del materiale legnoso ed attività complementari;
 - fideiussione bancaria o polizza fideiussoria, pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, vincolata a favore del Comune di Concerviano, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, valida fino all'emissione del verbale di collaudo come prescritto dal Capitolato Generale d'oneri, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente garantito (Comune di Concerviano)

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue:

Il 20% alla stipula del contratto;

Il 30% entro sei mesi dalla sottoscrizione del verbale di consegna, in caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate;

Il rimanente 50% a saldo entro un anno dalla sottoscrizione del verbale di consegna, in caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate;

L'aggiudicante sotto la propria responsabilità dovrà accantonare il 10% del prezzo di aggiudicazione per essere impiegato in opere di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale del Comune di Concerviano, come previsto dalla legge Regionale n.44 del 12.09.1994.

6. DISPOSIZIONI FINALI

Si avverte espressamente che:

- si procede all'aggiudicazione anche qualora dovesse pervenire una sola offerta valida;
- non sono ammesse offerte in variante. Non sono altresì ammesse le offerte a ribasso;
- In caso di parità di offerte si procederà, in sede di gara, ad invitare i migliori offerenti a formulare offerta migliorativa;
- l'aggiudicatario non potrà cedere ad altri né in tutto e né in parte gli obblighi ed i diritti relativi al contratto stipulato con l'Ente proprietario (Comune di Concerviano); l'inosservanza di tale obbligo consente all'amministrazione dell'Ente stesso di avvalersi della rescissione del contratto e di tutti i conseguenti provvedimenti previsti nel capitolato generale d'onori;
- qualora l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale o non si presenti per la stipula del contratto, senza un valido motivo, nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, l'Amministrazione stessa si avvarrà della facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di incamerare la cauzione come previsto dal capitolato generale d'onori. Resta ferma la facoltà per l'Amministrazione Comunale di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;
- le irregolarità nella documentazione e nella presentazione dell'offerta, nonché l'assenza anche parziale dei requisiti per la partecipazione alla gara e della documentazione richiesta, comporterà l'esclusione dalla gara; non è ammesso il richiamo a documenti allegati ad altro appalto;
- che, oltre il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, indicato nel precedente paragrafo 1, non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva e che non sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta;
- il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- Il taglio del bosco dovrà realizzarsi al massimo in due stagioni silvane ovvero 24 mesi dal verbale di consegna;

Non possono essere ammessi alla gara:

- Coloro che abbiano in corso con l'ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- Coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite;
- L'Ente appaltante si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dall'asta qualunque dei concorrenti, senza rendere note le ragioni del provvedimento e senza che l'escluso abbia il diritto ed indennizzo di sorta;

Inoltre in relazione alle disposizioni normative di cui alla legge n. 123 del 3/8/2007 ed all'art. 26 del D.Lgs n. 81 del 9/04/2008 nonché alla Determinazione - 5 marzo 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dalla valutazione effettuata dal responsabile della struttura nella quale deve essere eseguito l'appalto, non sono stati rilevati rischi derivanti da interferenze reciproche connessi alle lavorazioni previste e pertanto il relativo importo degli oneri della sicurezza è pari a zero.

Per quanto non previsto nel presente avviso di gara si fa espresso riferimento e rinvio al Progetto di taglio redatto dal Tecnico Forestale Dott. Franco Onori ed alle autorizzazioni rilasciate dalle Autorità Forestali ed alle vigenti disposizioni in materia.



AI COMUNE DI CONCERVIANO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000
PER LA GARA DI VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL TAGLIO DEL
BOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOCALITA' "MONTE SOLE PARTICELLA 15"
DEL P.G.A.F.

C.F. _____ P. IVA. _____ Tel. _____ Fax _____

rappresentata dal _____

in qualità di _____

C.C.N.L. applicato (*barrare la casella interessata*)

Edile Industria

Edile P.M.I.

Edile Cooperazione

Edile Artigianato

Altro non Edile

numero dipendenti _____

composizione:

• L.N.P.S. di _____

matr. n. _____

• I.N.A.I.L. di _____

matr. n. _____

• CODICE ATTIVITA' conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (5 cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.) _____

PARTECIPANTE ALLA PROCEDURA APERTA INDICATO IN OGGETTO COME:

- Impresa singola;

ovvero

- società cooperativa

ovvero

specificare altro _____

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

a) 1) di essere iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di _____ per la seguente attività _____ ed attesta i seguenti dati: numero di iscrizione _____ data di iscrizione _____

2) di svolgere l'attività di utilizzazione forestale da almeno 12 mesi, e di essere iscritto all'Albo del Coordinamento Provinciale C.F.S. del territorio nel quale si esercita la propria attività;

b) - oppure, in caso di cooperative o consorzi di cooperative, di essere regolarmente iscritta nel/nello (barrare la casella che interessa ed indicare i dati richiesti):

- l'impresa è iscritta nell'apposito registro della prefettura di _____ al n. _____ dalla seguente data _____

- L'impresa è iscritta nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del lavoro al n _____ dalla seguente data _____ ..
- e) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono *influire* sulla sua esecuzione;
 - d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel *bando di gara e nel capitolato d'oneri e di aver preso visione*
 - e) di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi il taglio e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa,
 - f) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - g) che non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;
 - h) di non avere subito l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o delle misure cautelari di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e di non avere reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti pubblici alla data di pubblicazione del presente bando di gara;
 - i) - di non avere a proprio carico alcun provvedimento in applicazione delle misure di prevenzione previste dalla vigente Legislazione antimafia;
 - j) Che nessuno dei soggetti interessati (Titolare dell'impresa ed il Direttore o Direttore tecnico, tutti i soci e il Direttore o Direttori tecnici per le Società in Nome Collettivo, tutti i soci Accomandatari e il Direttore o Direttori tecnici per le Società in Accomandita Semplice, tutti gli Amministratori, muniti di potere di rappresentanza e il direttore o Direttori tecnici, istitutore o il Procuratore nell'eventualità l'offerta di cui sopra, sia sottoscritta dagli stessi) ha subito condanne cui consegua l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
 - k) che ha tenuto conto nel redigere l'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto;
 - l) che è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi previsti dalle leggi e dai contratti di lavoro verso l'INPS e l'INAIL e all'uopo indica:
 - posizione/i assicurativa INPS _____ sede di _____ via _____ n _____ - C.A.P _____ .
 - posizione/i assicurativa INAIL. _____ sede di _____ via _____ n _____ - C.A.P _____ .
 - m) che è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo quanto disposto dall'art. 17 della l. n. 68/99;
 - n) Di essere in regola con le normative che disciplina la sicurezza sugli ambienti di lavoro. A tal fine si impegna a consegnare, prima della sottoscrizione del contratto, idoneo piano per la valutazione dei rischi nell'ambiente di lavoro
 - o) Le dichiarazioni rese formano parte integrante del contratto

Allega alla presente dichiarazione

I. Fotocopia di valido documento di identità del sottoscrittore.

Data _____

Timbro e firma in originale
del Titolare o Legale Rappresentante dell'impresa

Marca da bollo€ 16,00

AI COMUNE DI CONCERVIANO

OFFERTA ECONOMICA
PER LA GARA DI VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL
TAGLIO DEL BOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOCALITA' "MONTE
SOLE PARTICELLA 15" DEL P.G.A.F.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
e residente in _____ alla via _____ n. _____
Stato _____ C.F. _____ legale rappresentante
dell'impresa..... con sede in _____
..... alla via _____ Partita I.V.A. _____

(oppure procuratore speciale della suddetta ditta in forza di procura speciale e rogito del
notaio _____ in data _____)

OFFRE

per l'acquisto del materiale legnoso ritraibile dal taglio DEL BOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO
IN LOCALITA' "MONTE SOLE PARTICELLA 15", una percentuale in aumento del _____ % (lettere
.....) sul prezzo posto a base d'asta di € 17.682,06 oltre IVA 10%, a cui si
aggiungono € 3.780,74 oltre IVA 10% , per spese tecniche non soggette ad aumento.

Alla presente si allega fotocopia del documento di Identità del dichiarante in corso di validità.

Timbro e Firma